



La Calidad es Nuestro Negocio

Ficha Técnica

Pintura para Alberca

Recubrimiento de Alto Desempeño para Inmersión

- ***100 % impermeable***
- ***Alta resistencia al cloro y químicos***
- ***Excelente adherencia sobre concreto***
- ***Resistente a rayos UV e intemperie***
- ***Alta flexibilidad ante cambios térmicos***

zhaiapinturas.mx





Grupo Especialista en Pinturas
de Calidad S.A. de C. V.

Pintura
para
Alberca

Pintura para Albercas
Protección de Alto Desempeño Bajo el Agua

Industrial

Fecha de revisión: 10/08/2026

SKU: ZPA50

Versión: 5.0

FICHA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

La Pintura para Alberca es un recubrimiento de alto desempeño especializado para condiciones de inmersión continua y alta humedad ambiental. Su formulación a base de hule clorado genera una película 100% impermeable con excelente elasticidad, capaz de absorber las contracciones y dilataciones térmicas del sustrato sin fracturarse. Ofrece una barrera protectora robusta que resiste el desgaste por intemperismo, exposición a rayos UV y el ataque de químicos oxidantes.

2. USOS Y PROPIEDADES

Sustratos Compatibles: Diseñada específicamente para un anclaje óptimo sobre superficies de cemento y concreto.

Áreas de Aplicación: Ideal para interiores y exteriores en albercas, piscinas, fuentes, cisternas y cuartos de máquinas con alta condensación.

Resistencia Química: Alta tolerancia a la inmersión, a la alcalinidad propia del concreto y al contacto continuo con productos químicos agresivos empleados en el tratamiento y mantenimiento de piscinas (cloro, alguicidas, floculantes, etc.).

3. PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (CRÍTICO)

Acondicionamiento Base: La superficie debe estar completamente seca, limpia y libre de grasa, aceites, tierra, polvo o cualquier materia extraña.

Sustratos Nuevos de Concreto (Mordentado Químico)

- ▶ Permitir un tiempo de fraguado mínimo de 3 semanas (21 días).

- ▶ Aplicar un tratamiento químico (mordentado) utilizando una solución de ácido muriático y agua (en proporción de 3 partes de agua por 1 parte de ácido).

- ▶ Tallar con cepillo y dejar reaccionar durante 15 minutos para abrir el poro del concreto. Enjuagar exhaustivamente con abundante agua limpia.

- ▶ Dejar secar por un mínimo de 24 horas antes de aplicar el recubrimiento.

Superficies Previamente Pintadas: Verificar el estado de tensión de la pintura anterior; si presenta grietas, desprendimientos o deterioro severo (tizamiento), debe removerse por completo mediante medios mecánicos antes de repintar.

4. APLICACIÓN Y DILUCIÓN

Homogeneización: Agitar perfectamente el material desde el fondo del envase hasta eliminar cualquier asentamiento y obtener una mezcla de apariencia uniforme.

Solvente Recomendado: Emplear exclusivamente Thinner Acrílico.

Proporción de Reducción: Diluir entre un 20% y un 30% en volumen, dependiendo de las condiciones de aplicación y el equipo utilizado.

Método de Aplicación: Apta para ser aplicada mediante aspersión (pistola neumática), brocha o rodillo.

5. CONDICIONES CRÍTICAS DE APLICACIÓN

Restricción Estricta de Solventes: El uso de solventes genéricos o thinner estándar está



terminantemente prohibido. Su incorporación genera un choque químico que "corta" la resina de hule clorado, provocando deficiencia en el secado, nula adherencia e imperfecciones irreversibles en la película.

Curado para Inmersión: Aunque el secado al tacto es rápido, la alberca no debe llenarse de agua hasta que la pintura alcance su curado químico total, lo cual ocurre a los 14 días de secado duro ininterrumpido. Llenar la piscina antes de este periodo provocará el ablandamiento y desprendimiento prematuro del sistema.

ALMACENAMIENTO, MANEJO Y LIMPIEZA

Seguridad (SGA/GHS): Líquido y vapores altamente inflamables. Contiene solventes activos y resinas termoplásticas (hule clorado) que pueden ser nocivos o fatales por ingestión, presentar riesgos por inhalación prolongada y provocar severa irritación cutánea o daño ocular grave.

Higiene Ocupacional: Aplicar exclusivamente en zonas con alta ventilación o en exteriores. Es indispensable el uso de Equipo de Protección Personal (EPP), incluyendo respirador para vapores orgánicos, guantes de resistencia química y lentes de seguridad.

Condiciones Operativas: Mantener alejado de chispas, superficies calientes o flamas abiertas. Utilizar equipo a prueba de explosión y herramientas anti-chispa.

Condiciones de Almacenaje: Conservar en sus envases originales sellados, bajo techo, en áreas secas y con ventilación adecuada. Mantener a una temperatura ambiente controlada de entre 10°C y 30°C

6. LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Los datos técnicos y las sugerencias de uso contenidos en este documento son correctos según nuestro leal saber y entender, y se ofrecen de buena fe. Debido a que las condiciones de aplicación, preparación de superficie y uso final están fuera de nuestro control, **Zhaia Pinturas** no ofrece ninguna garantía, expresa o implícita, con respecto a la exactitud de estos datos o los resultados que se obtengan de su uso. La responsabilidad del fabricante se limita estrictamente al reemplazo del producto defectuoso o al reembolso del precio de compra.

7. DATOS TÉCNICOS Y PARÁMETROS DE CONTROL

Propiedades / Parámetros	Especificación
Viscosidad cinemática (Copa Ford #4, a 25°C)	70–80 segundos
Densidad (kg/L)	1.20–1.25
Sólidos por peso (%)	51–55%
Finura de Molienda (Hegman)	7.0 H
Reducción	20–30 % con reductor Thinner Acrílico
Método de Aplicación	Brocha, Rodillo y/o Aspersión
Tiempo de Secado Libre de Huella	15 minutos
Tiempo de Secado Duro (Curado para Inmersión)	14 días
Rendimiento Teórico	6 a 8 m ² /L. El rendimiento puede variar por la porosidad del sustrato.